

Le 15 janvier Hotels By Fassbind a ouvert son deuxième hôtel zurichois.

Le 15 janvier Hôtels By Fassbind a ouvert son nouvel Hôtel **Swiss Night am Kunsthaus** situé à la Steinwiesstrasse 8 à Zurich. Ce deuxième Swiss Night logé dans une bâtisse qui date de 1823 offre aujourd'hui 31 chambres dans un décor simple et épuré, dans un cadre historique enchanteur.

Pascale Fassbind a préparé une demande de permis de construire pour ajouter une dizaine de chambres. En attendant l'obtention du permis de construire, l'hôtel a rouvert, avec son nouveau nom, en proposant un produit simple, accueillant avec un mobilier neuf et des prix doux ! Une fois le permis de construire obtenu, l'hôtel commencera sa mue pour devenir un vrai Swiss Night. Il offrira, après une phase de rénovation en 2015, un design moderne et une nouvelle interprétation décalée du Swissness, articulé autour de la magie des découpages du Pays d'Enhaut (Scherenschnitt). Comme son grand frère l'Agora Swiss Night à Lausanne, il ne sera pas un exemple de suissitude kitch, mais présentera une interprétation moderne, décalée et fraîche d'un aspect du Swissness. En attendant, l'hôtel est ouvert avec ses prix sans concurrence pour la plus grande joie des visiteurs.

L'hôtel est situé à un jet de pierre du Lac, de l'opéra de Bellevue et à côté du Kunsthaus. Le quartier est extrêmement tranquille. Le Swiss Night am Kunsthaus propose le petit-déjeuner un fitness et quelques places de parc. Fait rare à Zurich, l'hôtel a beaucoup de chambre à 4 lits, idéal pour les familles, lors d'un court séjour de découverte à Zurich.

L'année 2014 vue par Hotels by Fassbind

Je profite de cette nouvelle pour vous donner quelques informations sur l'année écoulée: Avec un chiffre d'affaire stable de 30 millions de francs, le groupe lausannois **By Fassbind** a bien terminé une année qui s'annonçait incertaine. Nos prix moyens sont en baisse depuis plusieurs années mais le taux d'occupation continue à augmenter régulièrement. 2014 n'a pas été une exception à cette règle. Nos taux d'occupations des chambres pour 2014 se situaient autour de 65 % et 79% en fonction des hôtels.

2014 aura été une année **d'agrandissement de clarification et de projets**

Aggrandissement avec l'achat en juillet de l'ancien Hôtel Claridge à **Zurich** qui sera rouvert ce 15 janvier 2015 sous une nouvelle identité "**Hotel Swiss Night am Kunsthaus**".

Clarification : En 2011 le groupe des hôtels Fassbind a été divisé en deux entre les frères Éric et Marc Fassbind suite au décès de leur père Georges survenu de manière inattendue en 2010. Cette séparation n'était pas visible pour le public et l'image du groupe est restée unifiée pendant des années. En 2014 les deux frères ont décidé de révéler la diversité de ces deux groupes, pour permettre à chacun d'illustrer l'évolution de la culture de ses hôtels dans une communication propre, distincte et personnelle. Mi-décembre 2014 le site byfassbind.com est lancé ce dernier regroupe les hôtels d'Éric Fassbind situés à Lausanne et Zürich. Marc et Claudia créent la marque fassbindhotels.ch pour leurs hôtels de Genève et Berne. Le site fassbindhotels.com restera une porte d'entrée unifiée pour les 10 hôtels des deux frères.

Projets : Avec l'achat en 2011 de l'hôtel Senator le groupe ByFassbind a mis le pied à Zurich. Son premier objectif a été de préparer la transformation et l'agrandissement du Senator. La ville a autorisé fin 2014 les plans préparés par le célèbre bureau d'architecte Gigon Guyer qui sont notamment les auteurs de la Prime Tower, la plus haute tour de Suisse, et de la métamorphose du Löwenbräu Areal. Le chantier de reconstruction de l'hôtel Senator pourra démarrer en 2016.

Projets également, avec un dépôt d'une demande de permis de construire préparé par Pascale Fassbind pour rénover Swiss Night am Kunsthaus.

Projets encore à Lausanne avec la transformation du City **en Swiss Wine Hotel & Bar**, un hôtel plein d'humour entièrement dédié aux vins et vigneronns suisses. La fin des travaux est prévue pour l'été 2015.

Projet toujours à l'Alpha-Palmiers, où l'aménagement du rez-de-chaussée est entièrement repensé: Relookage du restaurant le Jardin Thai, création du Palm Bar et revitalisation du jardin de l'hôtel fin de cette mue prévue en mars 2015

Je reste à votre disposition pour toutes questions relative à la marche de nos affaires ou de nos projets.

Eric Fassbind

e@byf.ch

www.byfassbind.com

Händy 078 885 91 82

hotels
BY FASSBIND
welcome home