

vendredi 16 janvier 2015 // 10:58

## LA UNE DE L'AGEFI

---

| [UNE](#) | [FORUM-BLOGS](#) | [SUISSE](#) | [MARCHÉS & PRODUITS](#) |  
| [FONDS DE PLACEMENTS](#) | [EUROPE - MONDE](#) | [DERNIÈRE](#) |

---

### Un deuxième hôtel a été ouvert à Zurich

vendredi, 16.01.2015

#### Hôtels By Fassbind. Le groupe lausannois poursuit plusieurs projets et a clarifié ses structures l'année dernière.

Le groupe hôtelier lausannois Hôtels By Fassbind a ouvert hier son nouvel Hôtel Swiss Night am Kunsthaus à la Steinwiesstrasse 8 à Zurich. Ce deuxième Swiss Night logé dans une bâtisse qui date de 1823 offre aujourd'hui 31 chambres dans un décor simple et épuré, dans un cadre historique. Une demande de permis de construire pour ajouter une dizaine de chambres a été déposée. Le groupe annonce par ailleurs avoir réalisé un chiffre d'affaires stable de 30 millions de francs. Les prix moyens sont en baisse depuis plusieurs années mais le taux d'occupation continue à augmenter régulièrement. Ils se situaient autour de 65 % et 79% en fonction des hôtels.

L'année a aussi été marquée par une clarification des structures. En 2011 le groupe des hôtels Fassbind avait été divisé en deux entre les frères Eric et Marc Fassbind suite au décès de leur père Georges en 2010. Cette séparation n'était pas visible pour le public et l'image du groupe est restée unifiée pendant des années. L'an dernier, les deux frères ont décidé de révéler la diversité de ces deux groupes, pour permettre à chacun d'illustrer l'évolution de la culture de ses hôtels dans une communication propre, distincte et personnelle. Mi-décembre 2014 le site byfassbind.com est lancé ce dernier regroupe les hôtels d'Eric Fassbind situés à Lausanne et Zürich. Marc et Claudia créent la marque fassbindhotels.ch pour leurs hôtels de Genève et Berne. Le site fassbindhotels.com restera une porte d'entrée unifiée pour les 10 hôtels des deux frères.

Au chapitre des projets, la ville de Zurich a autorisé fin 2014 les plans préparés par le bureau d'architecte Gigon Guyer pour la reconstruction de l'hôtel Senator. Elle pourra démarrer en 2016. A Lausanne la fin des travaux de transformation du City en Swiss Wine Hotel & Bar est prévue pour l'été 2015. A l'Alpha-Palmiers, l'aménagement du rez-

de-chaussée est entièrement repensé. La fin de la mue est prévue en mars 2015.n

[Retour](#)

